

## 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 30/04/2024

### FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO SOCIETA' PER AZIONI

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: BORNO BS VIA FUNIVIA 28

Codice fiscale: 00646260174

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

#### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	26
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI .....	36

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

Bilancio di esercizio al 30-04-2024

Dati anagrafici	
Sede in	Via DELLA FUNIVIA 28 BORNO 25042 BS Italia
Codice Fiscale	00646260174
Numero Rea	BS 158980
P.I.	00574310983
Capitale Sociale Euro	2357706.30 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

## Stato patrimoniale

	30-04-2024	30-04-2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.214	19.886
II - Immobilizzazioni materiali	5.644.695	5.030.054
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.827	2.026
Totale immobilizzazioni (B)	5.648.736	5.051.966
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	36.173	41.073
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	266.663	129.548
esigibili oltre l'esercizio successivo	690	690
Totale crediti	267.353	130.238
IV - Disponibilità liquide	308.289	387.605
Totale attivo circolante (C)	611.815	558.916
D) Ratei e risconti	23.064	24.349
Totale attivo	6.283.615	5.635.231
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	2.357.706	2.357.706
VI - Altre riserve	107.693	82.052
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(263.722)	(263.722)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	43.335	25.640
Totale patrimonio netto	2.245.012	2.201.676
B) Fondi per rischi e oneri	260.750	264.061
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	37.832	27.966
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.346.360	795.986
esigibili oltre l'esercizio successivo	852.731	994.977
Totale debiti	2.199.091	1.790.963
E) Ratei e risconti	1.540.930	1.350.565
Totale passivo	6.283.615	5.635.231

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

## Conto economico

	30-04-2024	30-04-2023
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.836.806	1.780.290
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	25.774
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	52.873	102.886
altri	200.399	137.000
Totale altri ricavi e proventi	253.272	239.886
Totale valore della produzione	2.090.078	2.045.950
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	434.798	460.733
7) per servizi	617.477	584.418
8) per godimento di beni di terzi	37.688	34.519
9) per il personale		
a) salari e stipendi	412.944	419.413
b) oneri sociali	129.451	136.326
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	28.034	33.269
c) trattamento di fine rapporto	28.034	30.392
e) altri costi	-	2.877
Totale costi per il personale	570.429	589.008
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	283.649	267.702
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	17.673	19.311
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	265.976	248.391
Totale ammortamenti e svalutazioni	283.649	267.702
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.900	(19.136)
14) oneri diversi di gestione	30.863	50.353
Totale costi della produzione	1.979.804	1.967.597
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	110.274	78.353
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	15	45
Totale proventi diversi dai precedenti	15	45
Totale altri proventi finanziari	15	45
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	50.021	36.711
Totale interessi e altri oneri finanziari	50.021	36.711
17-bis) utili e perdite su cambi	-	(16)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(50.006)	(36.682)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	60.268	41.671
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	20.245	17.460
imposte relative a esercizi precedenti	(1)	1.882
imposte differite e anticipate	(3.311)	(3.311)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	16.933	16.031

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

21) Utile (perdita) dell'esercizio	43.335	25.640
------------------------------------	--------	--------

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-04-2024

### Nota integrativa, parte iniziale

#### Introduzione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 30/04/2024, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

Detto bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto non si sono realizzati i presupposti per l'obbligo di redazione in forma ordinaria di cui all'art. 2435-bis.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917/1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

### Principi di redazione

#### Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

Ai sensi dell'art. 2423-bis, c.1, n.1, C.C., la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C.;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del C.C..

Il contenuto della presente Nota integrativa è formulato applicando tutte le semplificazioni previste dall'art. 2435-bis c. 5 C.C.. Sono pertanto fornite solo le informazioni richieste dai seguenti numeri dell'art. 2427 c. 1 C.C.:

n. 1) criteri di valutazione;  
n. 2) movimenti delle immobilizzazioni;  
n. 6) ammontare dei debiti di durata residua superiore a 5 anni e dei debiti assistiti da garanzie sociali (senza indicazione della ripartizione per area geografica);  
n. 8) oneri finanziari capitalizzati;  
n. 9) impegni, garanzie e passività potenziali;  
n. 13) elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionali;  
n. 15) numero medio dei dipendenti, omettendo la ripartizione per categoria;  
n. 16) compensi, anticipazioni, crediti concessi ad amministratori e sindaci;  
n. 22-bis) operazioni con parti correlate, limitatamente, a norma dell'art. 2435-bis c.6, a quelle realizzate direttamente o indirettamente con i maggiori soci/azionisti, con i membri degli organi di amministrazione e controllo, nonché con le imprese in cui la società stessa detiene una partecipazione;  
n. 22-ter) accordi fuori bilancio, omettendo le indicazioni riguardanti gli effetti patrimoniali, finanziari ed economici;  
n. 22-quater) fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio;  
n. 22-sexies) nome e sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa controllata, omettendo l'indicazione del luogo ove è disponibile la copia del bilancio consolidato;  
nonché quelle previste dall'art. 2427-bis c. 1 n. 1 relativo al fair value degli strumenti finanziari derivati.

La Nota integrativa contiene, infine, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

La società non presenta il rendiconto finanziario in quanto si è avvalsa dell'esonero di cui all'art. 2435-bis c. 2 ultimo capoverso C.C..

Inoltre si è usufruito della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis C.C. c. 7, in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C..

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che comportino il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

## **Correzione di errori rilevanti**

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426, salvo la deroga di cui all'art. 2435-bis c.8, e nelle altre norme del C.C..

In applicazione della suddetta deroga, la società si avvale della facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

### **Immobilizzazioni**

L'attivo immobilizzato raggruppa, sotto la lettera "B Immobilizzazioni", le seguenti tre sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- I Immobilizzazioni immateriali;
- II Immobilizzazioni materiali;
- III Immobilizzazioni finanziarie.

L'ammontare dell'attivo immobilizzato al 30/04/2024 è pari a euro 5.648.736.

Rispetto al passato esercizio ha subito una variazione in aumento pari a euro 596.769.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

- oneri pluriennali per opere svolte su beni immobili di proprietà di terzi in uso alla Società;
- oneri pluriennali per opere di riqualificazione su beni immobili di proprietà della Società;
- software.

e risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni ammontano, al netto dei fondi, a euro 2.214.

##### **Ammortamento**

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo che, per i costi pluriennali, non è superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

#### **Criteri di valutazione IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 5.644.695.

In tale voce risultano iscritti:

- terreni e fabbricati;
- impianti e macchinari;
- attrezzature industriali e commerciali;
- attrezzature altri beni.

Il costo di produzione delle immobilizzazioni costruite in economia ed il costo incrementativo dei cespiti ammortizzabili comprende tutti i costi direttamente imputabili ad essi; il valore è stato definito sommando il costo dei materiali, della mano d'opera diretta e di quella parte di spese di produzione direttamente imputabili al cespite. I costi "incrementativi" sono stati eventualmente computati sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato al Conto economico.



**Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali – Contributi in conto impianti**

Si evidenzia che l'ammontare dei contributi in conto impianti è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n.16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto). Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo.

**Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali**

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni e le aree fabbricabili o edificate, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il metodo di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 30/04/2024 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti.

Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, ecc..

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

Descrizione	Coefficienti ammortamento
Fabbricati	2,00%
Costruzioni leggere	5,00%
Impianti seggioviari	2,50%
Impianti skilift - innevamento	4,00%
Automezzi	10,00%
Attrezzature	6,00%
Macchine elettroniche	20,00%
Mobili ufficio	6,00%
Autovetture, motoveicoli e simili	25,00%
Arredi e attrezzature Rifugio/Barissimo	7,50%
Beni inferiori a 516,46 euro	100,00%

I coefficienti di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente, salvo quanto successivamente specificato.

Si precisa che l'ammortamento è stato calcolato anche sui cespiti temporaneamente non utilizzati.

Per le immobilizzazioni materiali acquisite nel corso dell'esercizio si è ritenuto opportuno e adeguato ridurre alla metà i coefficienti di ammortamento.

**Ammortamento fabbricati**

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che - secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati è scorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

**CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte nella sottoclasse B.III per l'importo complessivo di euro 1.827.  
Esse risultano composte da:

- partecipazioni.
- crediti immobilizzati.

**Partecipazioni**

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

Le partecipazioni immobilizzate sono iscritte nella voce B.III dell'Attivo, per euro 516, al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo dei costi accessori.

Nel caso di incremento della partecipazione per aumento di capitale a pagamento sottoscritto dalla partecipante, il valore di costo a cui è iscritta in bilancio la partecipazione immobilizzata è aumentato dell'importo corrispondente all'importo sottoscritto.

Crediti immobilizzati

La società si è avvalsa della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato, pertanto la rilevazione iniziale dei crediti immobilizzati è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. A fine esercizio si è proceduto ad adeguare il valore nominale al valore di presumibile realizzo.

In questa voce sono iscritti depositi cauzionali vari.

Movimenti delle immobilizzazioni

B - IMMOBILIZZAZIONI

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, le immobilizzazioni sono iscritte ai seguenti valori:

Saldo al 30/04/2024	5.648.736
Saldo al 30/04/2023	5.051.966
Variazioni	596.769

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie iscritte nella classe B dell'attivo.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	93.734	11.519.828	2.026	11.615.588
Rivalutazioni	-	970.192	-	970.192
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	73.848	7.459.966		7.533.814
Valore di bilancio	19.886	5.030.054	2.026	5.051.966
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	934.917	-	934.917
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	23.750	-	23.750
Ammortamento dell'esercizio	17.673	265.976		283.649
Altre variazioni	-	(30.550)	(199)	(30.749)
Totale variazioni	(17.673)	614.641	(199)	596.769
Valore di fine esercizio				
Costo	93.734	12.399.196	1.827	12.494.757
Rivalutazioni	-	970.192	-	970.192
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	91.520	7.757.967		7.849.487
Valore di bilancio	2.214	5.644.695	1.827	5.648.736

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà della società.

Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che in assenza di indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali non si è proceduto alla determinazione del loro valore recuperabile.

Pertanto, nessuna delle immobilizzazioni immateriali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

## **IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

### **Rivalutazioni immobilizzazioni materiali**

Va evidenziata l'esistenza di "rivalutazioni facoltative" (peraltro consentite per Legge dello Stato) di beni iscritti fra le immobilizzazioni materiali nel complessivo importo di euro 970.192. Per un maggior dettaglio circa le suddette rivalutazioni si rimanda a quanto precisato nella sezione "Altre informazioni" al paragrafo "Elenco rivalutazioni effettuate".

### **Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)**

Si precisa che in assenza di indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali non si è proceduto alla determinazione del loro valore recuperabile.

Pertanto, nessuna delle immobilizzazioni materiali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

## **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

### **Operazioni di locazione finanziaria**

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

## **Attivo circolante**

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I - Rimanenze;
- Sottoclasse Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita;
- Sottoclasse II - Crediti;
- Sottoclasse III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Sottoclasse IV - Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 30/04/2024 è pari a euro 611.815. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 52.899.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

## **RIMANENZE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

### **Rimanenze di magazzino**

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, le Rimanenze sono iscritte nella sottoclasse C.I dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di euro 36.173.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a euro -4.900.

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

La valutazione delle rimanenze di magazzino al minore fra costo e valore di realizzazione è stata effettuata in costanza di applicazione dei metodi di valutazione.

*Rimanenze valutate al costo*

Ai sensi del c. 1 n. 9 dell'art. 2426 C.C., sono state valutate al costo di acquisto o di produzione, essendo tali valori non superiori al valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato rilevabile alla fine dell'esercizio, le seguenti rimanenze:

- Materiali di consumo;
- Merci e materiali bar ristorante Rifugio Monte Altissimo e Barissimo.

**CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, i Crediti sono iscritti nella sottoclasse C.II dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di euro 267.353.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in aumento pari a euro 137.115.

I crediti iscritti in bilancio rappresentano validi diritti ad esigere ammontari di disponibilità liquide da clienti o da altri terzi.

I crediti originati da ricavi per operazioni di vendita di beni o prestazione di servizi sono stati rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei beni o dei servizi è stato completato e si è verificato:

- per i beni, il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà;
- per i servizi, l'ultimazione della prestazione.

I crediti originatisi per ragioni differenti dallo scambio di beni e servizi (ad esempio per operazioni di finanziamento) sono stati iscritti in bilancio solo qualora essi rappresentano effettivamente obbligazione di terzi verso l'impresa.

La classificazione dei crediti nell'attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra crediti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

Poiché la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i crediti dell'attivo circolante con il criterio del costo ammortizzato, la rilevazione iniziale di tutti i crediti del circolante è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. Successivamente, al predetto valore, si sono aggiunti gli interessi calcolati al tasso di interesse nominale, mentre sono stati dedotti gli incassi ricevuti per capitale e interessi, le svalutazioni stimate e le perdite su crediti contabilizzate per adeguare i crediti al valore di presumibile realizzo.

**Crediti commerciali**

I crediti commerciali, pari ad euro 101.947, sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, che si ritiene corrisponda al relativo valore nominale, in considerazione della scarsa possibilità di insolvenza tenuto conto della natura dei soggetti debitori (essenzialmente enti pubblici).

I "Crediti verso altri" iscritti in bilancio sono esposti al valore nominale, che coincide con il presumibile valore di realizzazione.

**ATTIVITÀ FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società non detiene alcuna tipologia di attività finanziarie non immobilizzate.

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30/04/2024 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati incorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

**DISPONIBILITÀ LIQUIDE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse C.IV per euro 308.289, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Rispetto al passato esercizio la sottoclasse C.IV Disponibilità liquide ha subito una variazione in diminuzione pari a euro -79.316.

**Ratei e risconti attivi**

## **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024 ammontano a euro 23.064.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a euro -1.285.

### **Disaggi e costi transazione**

Poiché, in applicazione dell'art. 2435-bis c.8, la società non applica il criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei debiti, la sottoclasse dell'attivo "D - Ratei e risconti" accoglie anche i disaggi su prestiti e i costi di transazione iniziali sostenuti per ottenere finanziamenti.

## **Oneri finanziari capitalizzati**

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

### **Introduzione**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024 compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

### **Patrimonio netto**

Il **patrimonio netto** è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

- I – Capitale
- II – Riserva da soprapprezzo delle azioni
- III – Riserve di rivalutazione
- IV – Riserva legale
- V – Riserve statutarie
- VI – Altre riserve, distintamente indicate
- VII – Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
- VIII – Utili (perdite) portati a nuovo
- IX – Utile (perdita) dell'esercizio
- Perdita ripianata
- X – Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Il patrimonio netto ammonta a euro 2.245.012 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 43.336.

Le riserve del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura. La nozione di distribuibilità della riserva può non coincidere con quella di disponibilità. La disponibilità riguarda la possibilità di utilizzazione della riserva (ad esempio per aumenti gratuiti di capitale), la distribuibilità riguarda invece la possibilità di erogazione ai soci (ad esempio sotto forma di dividendo) di somme prelevabili in tutto o in parte dalla relativa riserva. Pertanto, disponibilità e distribuibilità possono coesistere o meno.

### **Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi**

#### **Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi**

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi finanziari, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

### **Fondi per rischi e oneri**

#### **Fondi per rischi ed oneri**

I "Fondi per rischi e oneri", esposti nella classe B della sezione "Passivo" dello Stato patrimoniale, accolgono, nel rispetto dei principi della competenza economica e della prudenza, gli accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono tuttavia indeterminati.

L'entità dell'accantonamento è misurata con riguardo alla stima dei costi alla data del bilancio, ivi incluse le spese legali, determinate in modo non aleatorio ed arbitrario, necessarie per fronteggiare la sottostante passività certa o probabile.

Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri, si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Nel presente bilancio, i Fondi per rischi ed oneri ammontano complessivamente a euro 260.750 e, rispetto all'esercizio precedente, si evidenzia una variazione in diminuzione di euro -3.311.

### **Fondi per imposte anche differite**

La classe del passivo "B - Fondi per rischi e oneri" comprende l'importo di euro 260.750 relativo a Fondi per imposte, anche differite.

In particolare, si precisa che trattasi delle imposte differite calcolate in base a corretti principi contabili sul disallineamento tra valore civilistico e fiscale per i beni di impresa su cui è stata effettuata la rivalutazione solo civilistica, ai sensi del D.L. 104 del 14.08.2020.

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30/04/2024 non sono presenti strumenti finanziari derivati passivi, né sono stati incorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati passivi.

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C..

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Ai sensi della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007):

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sono rimaste in azienda;
- le quote di TFR maturate a partire dal 1° gennaio 2007, a scelta del dipendente, sono state destinate a forme di previdenza complementare o sono state mantenute in azienda.

Si evidenzia che:

- a. nella classe C del passivo sono state rilevate le quote mantenute in azienda, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 37.832;

Il relativo accantonamento è effettuato nel Conto economico alla sotto-voce B.9 c) per euro 15.514.

Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

La passività per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato ammonta complessivamente a euro 37.832 e, rispetto all'esercizio precedente, evidenzia una variazione in aumento di euro 9.866.

## **Debiti**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

I debiti rappresentano obbligazioni a pagare nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente.

I debiti originati da acquisti di beni e di servizi sono rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei beni o dei servizi è stato completato e si è verificato:

- per i beni, il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà;
- per i servizi, l'ultimazione della prestazione ricevuta.

I debiti originatisi per ragioni diverse dallo scambio di beni e servizi (ad esempio per operazioni di finanziamento) sono stati iscritti in bilancio solo al sorgere dell'obbligazione della società al pagamento verso la controparte.

Poiché la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i debiti con il criterio del costo ammortizzato, la loro rilevazione iniziale è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. Successivamente, al predetto valore, si sono aggiunti gli interessi passivi calcolati al tasso di interesse nominale e sono stati dedotti i pagamenti per capitale e interessi.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i debiti sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra debiti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

L'importo dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per complessivi euro 2.199.091.  
Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 408.128.

La variazione è in gran parte attribuibile alla somma di euro 380.000 ricevuta nell'esercizio a titolo di acconto dal Comune di Borno per l'accordo quadro del 21/04/2024.

Debiti tributari

La classe del passivo "D - Debiti" comprende l'importo di euro 18.350 relativo ai Debiti tributari.  
Sono riferibili ad IVA per 489, debiti per Irpef dipendenti per 16.336, debiti per saldi IRES e IRAP per 1.473 e imposta sostitutiva rivalutazione TFR per 52.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Come richiesto dall'art. 2427 c.1 n. 6 C.C., nel prospetto che segue è indicato anche l'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni. Nella determinazione della scadenza si è tenuto conto delle condizioni contrattuali e, ove del caso, della situazione di fatto.  
In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c. 1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	165.187	0	2.199.091	2.199.091

I debiti di durata residua superiore a 5 anni consistono in:

- mutuo chirografario Banca Popolare di Sondrio di 200.000 con scadenza 01/10/2030 sottoscritto il 04/09 /2020, residuo al 30.04.2024 euro 165.187, di cui 23.869 esigibili entro esercizio successivo.

I restanti debiti consistono principalmente in:

- mutuo chirografario Banca Popolare di Sondrio di 600.000 con scadenza 01/11/2027, residuo al 30.04.2024 euro 436.790, di cui 118.377 esigibili entro esercizio successivo.
- acconti ricevuti da Comune di Borno euro 380.000;
- debiti verso fornitori per fatture ricevute o da ricevere euro 717.412;
- debiti tributari per Iva, imposte dirette e irpef dipendenti euro 18.350;
- debiti verso Inps e Inail euro 13.641;
- debiti verso dipendenti per retribuzioni, oneri differiti euro 31.111;
- debiti verso Comune di Borno per tasse e servizi 32.214;
- prestito obbligazionario per euro 393.000, con scadenza 31/10/2026, deliberato dall'Assemblea degli Azionisti il 5/7/2016.

Ratei e risconti passivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe "E - Ratei e risconti", esposta nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In tale classe sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.  
I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024 ammontano a euro 1.540.930.  
Rispetto al passato esercizio la classe del Passivo "E – Ratei e risconti" ha subito una variazione in aumento di euro 190.365.  
I ratei passivi, complessivamente pari a 20.866, si riferiscono principalmente a spese di competenza di precedenti esercizi per compensi a professionisti e/o società di servizi dovuti ma non corrisposti.



v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

I risconti passivi, iscritti per 1.520.065, si riferiscono a proventi per contratti di sponsorizzazione pluriennali ed in parte principale alle quote di competenza degli esercizi futuri dei contributi in conto impianti incassati per la realizzazione delle seggiovie "Dosso Play - Monte Altissimo" e "Onie 1", dello skilift "Pagherola", degli impianti di innevamento artificiale e dei sistemi dei varchi, quelle del contributo della Comunità Montana di Valle Camonica per le spese di investimento sostenute nel 2017/2018, del contributo del Comune di Borno (fondi Comunità Montana) per la riqualificazione degli spazi adibiti all'attività "Barissimo", quelle del contributo Bando H48 e della Comunità Montana di Valle Camonica per l'impianto di innevamento Ogne e Campo Scuola, ed infine quelle relative al credito imposta 4.0 spettante sugli investimenti agevolabili.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Introduzione**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, compongono il Conto economico.

Nella redazione del Conto economico la società **non** si è avvalsa delle semplificazioni consentite dall'art. 2435-bis c. 3 C.C.. Il Conto economico è pertanto redatto secondo lo schema di cui all'art. 2425 C.C..

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

## **Valore della produzione**

### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I proventi per le prestazioni di servizi sono stati iscritti sulla base dei principi della competenza economica e della prudenza.

I ricavi ed i proventi sono stati indicati al netto degli sconti, di abbuoni e premi, e ammontano complessivamente a euro 1.836.806.

I ricavi comprendono quelli derivanti dalla gestione dell'attività di bar-ristorante esercitata nei locali del rifugio "Monte Altissimo" di proprietà della società e dell'attività di bar - ristoro del "Barissimo" esercitata nei locali presso la stazione di partenza e sede legale della società.

### **Altri ricavi e proventi**

Ammontano a 253.272 e risultano così composti:

Contributi in conto esercizio per complessivi 52.873, composti da:

- Contributo Regione Lombardia per bando innevamento 2022/2023 euro 41.252.
- Rimborso accise gasolio euro 8.925.
- Altri contributi in conto esercizio euro 2.696.

Altri per complessivi 200.399, composti da:

- proventi per sponsorizzazioni euro 40.146;
- sopravvenienze attive relative a contributi c/esercizio di esercizi precedenti euro 55.802;
- plusvalenze, altre sopravvenienze attive, altri ricavi e arrotondamenti euro 22.493;
- indennizzi/risarcimenti euro 15.218;
- quote di contributi in conto impianti di competenza dell'esercizio euro 66.740.

La voce "altri" comprende quindi anche la quota, di competenza dell'esercizio in esame, dei contributi in conto impianti commisurati al costo sostenuto per gli investimenti oggetto dei contributi, che vengono differiti attraverso l'iscrizione di un risconto passivo.

## **Costi della produzione**

v.2.14.1

FUNIVIA BOARIO TERME - BORNO S.P.A.

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Si precisa che l'IVA non recuperabile è stata incorporata nel costo d'acquisto dei beni. Sono stati imputati alle voci B.6, B.7 e B.8 non solo i costi di importo certo risultanti da fatture ricevute dai fornitori, ma anche quelli di importo stimato non ancora documentato, per i quali sono stati effettuati appositi accertamenti.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 30/04/2024, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a euro 1.979.804.

Fra le principali voci di costo si evidenziano:

- voce B6 - materie prime, sussidiarie e di consumo comprende acquisto merci e materiali di consumo per bar ristorante rifugio Monte Altissimo e Barissimo per 321.518, carburanti e combustibili per 51.518, merci, materiali di consumo e materiali per manutenzione impianti 39.294, cancelleria e stampati 16.384.
- voce B7 servizi comprende costi per energia elettrica per 230.212, manutenzioni ordinarie 109.582, premi assicurativi 66.973, assistenza soccorso 33.300, compensi per direzione esercizio impianti 14.398; provvigioni 7.453, servizi bancari 15.243, compensi amministratori 24.569, compensi collaborazioni coordinate e continuative 13.472.

## Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi.

I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La società non ha proceduto ad alcuna svalutazione o rivalutazione o ripristino di valore di attività e passività finanziarie.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti.

### Imposte dirette

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, comprese le sanzioni e gli interessi maturati relativi all'esercizio in commento;
- l'ammontare delle imposte differite in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio o in esercizi precedenti;

### Differenze temporanee e rilevazione delle imposte differite attive e passive

Nella considerazione che il bilancio d'esercizio deve essere redatto nel rispetto del principio della competenza economica dei costi e dei ricavi, indipendentemente dal momento in cui avviene la manifestazione finanziaria, si è proceduto alla rilevazione della fiscalità differita in quanto le imposte sul reddito e l'IRAP hanno la natura di

oneri sostenuti dall'impresa nella produzione del risultato economico e, di conseguenza, sono assimilabili agli altri costi da contabilizzare, in osservanza dei principi di competenza e di prudenza, nell'esercizio in cui sono stati contabilizzati i costi ed i ricavi cui dette imposte differite si riferiscono.

Ai fini IRES, l'art. 83 del D.P.R. 917/86 prevede che il reddito d'impresa sia determinato apportando al risultato economico relativo all'esercizio le variazioni in aumento ed in diminuzione per adeguare le valutazioni applicate in sede di redazione del bilancio ai diversi criteri di determinazione del reddito complessivo tassato. Tali differenti criteri di determinazione del risultato civilistico da una parte e dell'imponibile fiscale dall'altra, possono generare differenze. Di conseguenza, l'ammontare delle imposte dovute, determinato in sede di dichiarazione dei redditi, può non coincidere con l'ammontare delle imposte sui redditi di competenza dell'esercizio.

Anche la disciplina IRAP contempla casi in cui la determinazione della base imponibile si ottiene apportando ai componenti positivi e negativi di bilancio variazioni in aumento e in diminuzione che hanno natura di differenze temporanee e pertanto richiedono la rilevazione di imposte differite attive o passive.

Nella redazione del presente bilancio si è tenuto conto delle sole differenze temporanee che consistono nella differenza tra le valutazioni civilistiche e fiscali sorte nell'esercizio e che sono destinate ad annullarsi negli esercizi successivi.

In applicazione dei suddetti principi vengono iscritte in bilancio le imposte che, pur essendo di competenza di esercizi futuri, sono dovute con riferimento all'esercizio in corso (imposte anticipate) e quelle che, pur essendo di competenza dell'esercizio, saranno dovute solo in esercizi futuri (imposte differite).

E' opportuno precisare che l'iscrizione della fiscalità differita è avvenuta in conformità a quanto previsto dai principi contabili nazionali e, di conseguenza, nel rispetto del principio della prudenza.

Le attività derivanti da imposte anticipate non sono state rilevate in quanto non sono presenti, nell'esercizio in corso, differenze temporanee deducibili.

E' stato parzialmente utilizzato il fondo imposte differite IRES e IRAP in quanto, a seguito della rivalutazione solo civilistica di alcuni beni della società ai sensi del D.L. 104/2020, si sono determinati dei disallineamenti tra il valore civilistico e il valore fiscale di tali beni.

Si precisa che in virtù del principio di prudenza non sono iscritte imposte anticipate relativamente alle perdite fiscali riportabili conseguite dalla società.

#### **Determinazione imposte a carico dell'esercizio**

I debiti per IRES e IRAP dell'esercizio, iscritti nella classe "D - Debiti" del passivo di Stato patrimoniale, sono indicati in misura corrispondente ai rispettivi importi rilevati nella voce E.20 di Conto economico, relativamente all'esercizio chiuso al 30/04/2024, tenuto conto della dichiarazione dei redditi e della dichiarazione IRAP che la società dovrà presentare entro il termine stabilito dalle norme vigenti.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Con riferimento all'esercizio chiuso al 30/04/2024, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni:

- Dati sull'occupazione
- Compensi, anticipazioni e crediti ad amministratori e sindaci
- Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 9)
- Informazioni sulle operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis c.c.)
- Informazioni sugli accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter c.c.)
- Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c.1 n. 22-quater C.C.)
- Informazioni relative agli strumenti derivati ex art. 2427-bis C.C.
- Azioni proprie e di società controllanti possedute, acquistate o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona (art. 2428 c. 3 nn. 3, 4)
- Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124
- Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite (art. 2427 c. 1 n. 22-septies)

Inoltre, si precisa che nel commento finale alla presente sezione della Nota integrativa sono state fornite le ulteriori seguenti informazioni:

- Prospetto e informazioni sulle rivalutazioni

Dati sull'occupazione

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	2
Operai	20
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	22

Rapporti di collaborazione organizzata dal committente

I numeri medi sopra indicati sono espressi in ULA (unità lavorative annue), arrotondate all'unità più prossima. Si segnala che vengono impiegati ed ivi inclusi anche lavoratori stagionali.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)

I compensi spettanti, le anticipazioni e i crediti concessi agli Amministratori e ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano dal seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.569	10.000

Il compenso spettante all'amministratore delegato è attribuito sulla base della delibera del C.d.A. del 05/11/2021. I compensi spettanti ai sindaci sono iscritti nella misura prevista dalla relativa delibera di nomina dell'Assemblea dei Soci.

Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori e a sindaci, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi amministratori e sindaci.

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

### **Impegni**

Gli impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti.

La società non ha contratto impegni che non risultino dallo Stato Patrimoniale.

### **Garanzie**

Le garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale comprendono le garanzie prestate dalla società, ossia garanzie rilasciate dalla società con riferimento a un'obbligazione propria o altrui.

La Società non ha prestato garanzie per impegni propri o altrui.

### **Passività potenziali**

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro, il cui ammontare non può essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario.

Si ritiene che non sussistano passività potenziali significative.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

### **Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)**

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 30/04/2024 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

### **Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)**

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C. C.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)**

Sulla scorta delle indicazioni fornite dal principio contabile OIC 29, si informa che, dopo la chiusura dell'esercizio, non sono avvenuti fatti di rilievo, diversi da quelli di cui all'art. 2427 c. 1 n. 6-bis C.C., che richiedano di essere illustrati nella presente informativa.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

### Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati incorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

### Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497-bis C.C.)

La società non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

## Azioni proprie e di società controllanti

Si precisa che:

- la società non possiede azioni proprie, neppure indirettamente;
- la società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

### Comma 125 – Contributi, sovvenzioni, vantaggi economici ricevuti

Con riferimento agli obblighi informativi di cui all'art. 1 c. 125, terzo periodo, L. 124/2017, si dà atto che, nel corso del periodo 1.5.2022 - 30.04.2023, la società ha ricevuto, sulla base di un criterio di cassa, i seguenti contributi, quantificabili in complessivi euro 46.252 da pubbliche amministrazioni e/o da soggetti di cui al primo periodo del comma 125, dell'art. 1, della L. 124/2017:

20/11/2023 € 3.173,00 Regione Lombardia acconto contributo Bando Innevamento 2022/2023

29/02/2024 € 38.079,00 Regione Lombardia saldo contributo Bando Innevamento 2022/2023

23/01/2024 € 2.000,00 Comunità Montana di Valle Camonica per organizzazione gara downhill

25/10/2023 € 3.000,00 CCIAA contributo sicurezza e ambiente

Nell'esercizio in esame risultano inoltre utilizzati in compensazione F24 i crediti di imposta spettanti ai sensi delle norme in vigore per i consumi di energia elettrica relativi a 1° e 2° trimestre 2023 per i seguenti importi:

1° trimestre 2023 euro 30.266,46

2° trimestre 2023 euro 696,06

Infine la società nell'esercizio in esame ha beneficiato del rimborso accise su gasolio per euro 8.480,83.

**Commi 126, 127 - Atti di concessione di sovvenzioni, contributi, vantaggi economici**  
Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, la società non ha formalizzato atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati.

**Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

**Proposta di destinazione del risultato di esercizio**

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 43.335, come segue:

- complessivamente alla riserva indisponibile per sospensione ammortamenti esercizio 2020, ex art. 60, c. 7-ter D.L. 104/2020 conv. L. 126/2020.

Eventuali ulteriori utili che la società realizzasse nei futuri esercizi dovranno essere prioritariamente ed ulteriormente destinati alla suddetta riserva indisponibile, sino al raggiungimento dell'importo di euro 197.945.

Di seguito si riportano ulteriori informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

**Elenco rivalutazioni effettuate**

Alla data di chiusura dell'esercizio di cui al presente bilancio, i beni della società risultano essere stati oggetto delle rivalutazioni riepilogate nei seguenti prospetti:

**Beni materiali**

	Terreni e fabbricati
Valore contabile residuo ante rivalutazione	100.728
Rivalutazione L. 126/20 (conv. D.L. 104/2020)	970.192
Totale Rivalutato	1.070.920

**Effetti della rivalutazione prevista dal D.L. 104/2020 (conv. L. 126/2020)**

La società si è avvalsa della opportunità offerta dal D.L. 104/2020 (conv. nella L. 126/2020), per rivalutare alcuni beni di impresa identificati nei fabbricati strumentali di proprietà della società in località Monte Altissimo in Comune di Angolo Terme e in Via Funivia in Comune di Borno, beni il cui valore contabile era sensibilmente inferiore al valore di mercato.  
L'importo rivalutato è stato individuato sulla base di una specifica perizia di stima redatta da un tecnico incaricato. La rivalutazione è stata effettuata con rilevanza solo civilistica, ed i valori risultanti possono essere così riassunti.

Descrizione immobili	Costo storico	Valore residuo Ante rivalutazione	Importo rivalutazione	Imposta sostitutiva	Riserva di Rivalutazione D.L.104 /2020
Fabbricati in Borno e Angolo Terme	477.531	100.728	970.192	0	699.508

La riserva di rivalutazione è stata iscritta al netto delle imposte differite imputate al relativo fondo per complessivi 270.684, calcolate in base a corretti principi contabili sul disallineamento tra valori civilistici e valori fiscali determinato dall'efficacia solo civilistica della rivalutazione applicata.

Si evidenzia che la suddetta riserva di rivalutazione è stata interamente utilizzata in esercizi precedenti per copertura perdite.



## **Nota integrativa, parte finale**

Si propone di approvare il bilancio e di destinare l'utile emerso come esplicitato nel relativo punto della presente nota integrativa.

Il Consiglio di Amministrazione esprime, inoltre, il proprio ringraziamento a tutti i dipendenti e i collaboratori che a vario titolo hanno contribuito agli ottimi risultati conseguiti nell'esercizio.

Borno, 22 luglio 2024  
Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
**MIGLIETTA ALBERTO**

**FUNIVIA BOARIO TERME – BORNO S.P.A.**

Via Funivia n.28 – 25042 BORNO (BS)

Codice fiscale e Iscrizione Reg. Imprese di Brescia 00646260174

R.E.A. N° 158980

**VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**

L'anno 2024, il giorno 30 (trenta) del mese di settembre alle ore 20.30, in Borno presso la Sala Congressi in Piazza Caduti n.3, si è tenuta, in seconda convocazione essendo andata deserta la prima convocazione, l'assemblea generale ordinaria degli Azionisti della Funivia Boario Terme – Borno S.p.a., allo scopo di discutere e deliberare il seguente

ordine del giorno

1. Art.2364 codice civile, commi 1 e 2 (Approvazione Bilancio d'Esercizio al 30 aprile 2024 e Nomina Consiglio di Amministrazione): delibere inerenti e conseguenti

E' presente il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei propri componenti Alberto Miglietta, Presidente, Zendra Demis, Vice Presidente del Consiglio e Consigliere delegato e Venturelli Claudia, Consigliere.

Assenti giustificati i Consiglieri Fedriga Germano e Zaleski Konstantin.

Il Collegio Sindacale è presente al completo nelle persone dei Sigg.ri Dott. Giovanni Pietro Lascioli – Presidente, Dott. Cirillo Ballardini e Rag. Paolo Corbelli, sindaci effettivi.

A norma di statuto assume la presidenza dell'Assemblea il Dott. Alberto Miglietta

che chiama a fungere da segretario il Dott. Marco Farisoglio.

Sono presenti in proprio o per delega i seguenti soci:

- COMUNE DI BORNO, con sede in Borno (BS) – Piazza Umberto I n.1, C.F.: 00701670176, portatore di n° 2.442.610 azioni pari a € 732.783,00
- COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA, con sede in Breno (BS) – Piazza F. Tassara n. 3, C.F.: 01766100984, portatrice di n° 38.988 azioni pari a € 11.696,40
- CONSORZIO B.I.M. DI VALLECAMONICA, con sede in Breno (BS) – Via Aldo Moro n.7, C.F.: 00863380176, portatore di n° 2.539.336 azioni pari a € 761.800,80
- PROVINCIA DI BRESCIA, con sede in Piazza Paolo VI n.29 a Brescia, C.F.: 80008750178, portatore di n° 1.635.996 azioni pari a € 490.798,80
- COMUNE DI DARFO BOARIO TERME, con sede in Piazza Lorenzini n.22 a Darfo Boario Terme (BS), C.F.: 00290170174, portatore di n° 84.661 azioni pari a € 25.398,30
- COMUNE DI OSSIMO, con sede in Piazza Roma n.10 a Ossimo (BS), C.F.: 00975860172, portatore di n° 65.918 azioni pari a € 19.775,40
- COMUNE DI PIANCOGNO, con sede in Via Nazionale n.31 a Piancogno (BS), C.F.: 00948230172, portatore di n° 1.749 azioni pari a € 524,70
- CONSORZIO FORESTALE PIZZO CAMINO, con sede in Borno (BS) Piazza Giovanni Paolo II n.1, C.F.: 90008010176, portatore di n° 40.000 azioni pari a € 12.000,00
- CONSORZIO SERVIZI VALLE CAMONICA, con sede in Darfo Boario Terme (BS) Via Rigamonti n. 65, C.F.: 01254100173, portatore di n° 15.463 azioni pari a € 4.638,90

- ANDREOLI GIACINTO ATTILIO, nato a Ossimo (BS) il 04.08.1952, ivi residente in Via Fontanelle n.17, C.F.: NDRGNT52M04G179W, portatore di n° 100 azioni pari a € 30,00
- ANTONINI SILVERIO, nato a Borno (BS) il 20.06.1962, ivi residente in Via Sarna n.2, C.F.: NTNSVR62H20B054B, portatore di n° 100 azioni pari a € 30,00
- ARICI MAURIZIO, nato a Borno il 11.12.1971, ivi residente in Via Giardini n.28, C.F.: RCAMRZ71T11B054B, portatore di n° 734 azioni pari a € 220,20
- BAFFELLI GIACOMO, nato a Malegno (BS) il 01.05.1949, residente in Ossimo (BS) - Via Sedom n.28, C.F.: BFFGCM49E01E851S, portatore di n° 100 azioni pari a € 30,00
- BUZZI GIORGIO, nato a Desio (MI) il 09.03.1969, residente in Darfo Boario Terme (BS) - Via Beato Innocenzo n.3, C.F.: BZZGRG69C09D286T, portatrice di n° 100 azioni pari a € 30,00
- CARLO TASSARA STABILIMENTI SPA, con sede in Breno (BS) Via L. Da Vinci n.3, C.F.: 00283780179, portatrice di n° 450.000 azioni pari a € 135.000,00
- CORBELLI PAOLO FRANCESCO, nato a Borno (BS) il 23.12.1965, ivi residente in Via G. Marconi n.4/B, C.F.: CRBPFR65T23B054W, portatore di n° 2.135 azioni pari a € 640,50
- DE MICHELIS MARIA EMMA, nata a Breno (BS) il 28.06.1948, ivi residente in Via Mazzini n.2, C.F.: DMC MMM 48H68 B149V, portatrice di n. 482 azioni pari a € 144,60
- DE PRITTWITZ HELENE, nata a Parigi il 09.06.1945, residente in Segrate (MI) - Via Ottava Strada n.74, C.F.: DPRHLN45H49Z110H, , portatrice di n°

1.000 azioni pari a € 300,00

- EL.DA S.R.L., con sede in Breno (BS) – Via Valverti n.7, C.F.: 01562660983, portatrice di n° 3.750 pari a € 1.125,00
- FARISOGLIO CAMILLO, nato a Breno (BS) il 02.05.1978, ivi residente in Via Mazzini n.19, C.F.: FRSCLL78E02B149U, portatore di n° 500 azioni pari a € 150,00
- FARISOGLIO LAURA, nata a Breno (BS) il 14.09.1973, ivi residente in Loc. Cerreto n.5, C.F.: FRSLRA73P54B149U, portatrice di n° 500 azioni pari a € 150,00
- FARISOGLIO MARCO, nato a Breno (BS) il 08.10.1975, ivi residente in Via Mazzini n.2, C.F.: FRSMRC75R08B149J, portatore di n° 1.100 azioni pari a € 330,00
- FARISOGLIO SELENE ESTER, nata a Breno (BS) il 09.04.1986, ivi residente in Via Mazzini n.2, C.F.: FRSSNS86D49B149Z, portatrice di n° 400 azioni pari a € 120,00
- FEDRIGA GIAN PAOLO, nato a Borno (BS) il 29.05.1958, residente in Ossimo (BS) Via IV Novembre, C.F.: FDRGPL58E29B054J, portatore di n° 2.285 azioni pari a € 685,50
- FEDRIGA SIMONE VALENTINO, nato a Borno (BS) il 22.05.1967 ivi residente in Via Marconi n. 5, C.F.: FDRSNV67E22B054H, portatore di n° 2.753 azioni pari a € 825,90
- GHEZA ROBERTO, nato a Breno (BS) il 02.07.1984, residente in Borno (BS) - Via Brennero n.30/B, C.F.: GHZRRT84L02B149R, portatore di n° 100 azioni pari a € 30,00
- GIACOMINI GIAMPIETRO, nato a Borno (BS) il 27.05.1958, ivi residente

in Via Bernina, C.F.: GCMGPT58E27B054Y, portatore di n° 909 azioni pari a € 272,70

- LEITNER SPA, con sede in Vipiteno (BZ) – Via Brennero n.34, C.F.: 00123790214, portatore di n° 7334 azioni pari a € 2.200,20
- MARTINELLI GIAMPIETRO, nato a Borno il 26.11.1948, ivi residente in Via Piandass n.4/b, C.F.: MRTGPT48S26B054J, portatore di n°200 azioni pari a € 60,00
- MIGLIETTA ALBERTO, nato a Milano il 7.7.1960, ivi residente in Corso Vercelli n.5, C.F.: MGLLRT60L07F205V, portatore di n°1.000 azioni pari a € 300,00
- PECI CESARE, nato a Breno (BS) il 30.07.1962, residente in Borno (BS) – Via Fonte Pizzoli n.21, C.F.: PCECRN62L30B149K, portatore di n° 200 azioni pari a € 60,00
- RE FERNANDO, nato a Borno il 24.09.1959, ivi residente in Via Trobiolo n.10, C.F.: REXFNN59P24B054X, portatore di n° 2.772 azioni pari a € 831,60
- RIVADOSSI MATTEO, nato a Breno (BS) l'11.08.1982, residente in Borno (BS) Via Milano n.13/c, C.F.: RVDMTT82M11B149R, portatore di n° 909 azioni pari a € 272,70
- VENTURELLI CLAUDIA, nata a Breno (BS) il 06.11.1983, residente in Borno (BS) – Via Rivadossa n.16, C.F.: VNTCLD83S46B149V, portatrice di n° 100 azioni pari a € 30,00
- ZALESKY ROMAIN, nato in Francia il 07.02.1933, residente in Borno (BS) Via Palardo n.4, C.F.: ZLSRNC33B07Z110J, portatore di n° 1.000 azioni pari a € 300,00

- ZENDRA DEMIS, nato a Breno (BS) il 04.06.1984, residente in Ossimo (BS)
  - Via Nasino n.13, C.F.: ZNDDMS84H04B149B, portatore di n° 1.000 azioni pari a € 300,00

Il Presidente, constata quindi e fa constatare che i n°37 azionisti sopra riportati rappresentano in proprio o per delega n° 7.346.384 azioni pari a € 2.203.915,20 corrispondente all'93,48 % dell'intero capitale sociale sottoscritto composto da n° 7.859.021 azioni, che l'avviso di convocazione è stato pubblicato sul Brescia Oggi in data 5 agosto 2024, pertanto dichiara validamente costituita l'Assemblea e dichiara aperta la seduta nonché atta a deliberare su quanto posto all'Ordine del Giorno.

Il Presidente inizia salutando e ringraziando tutti i presenti, ringrazia i consiglieri, i sindaci ma in particolare i dipendenti della società per il prezioso lavoro svolto durante tutto l'esercizio, il quale ha portato importanti e positivi risultati oltre a tanti apprezzamenti da parte di un importante numero di utenti del Monte Altissimo, sia nella stagione invernale che nella stagione estiva.

Ringrazia inoltre l'amministrazione di Borno e gli enti pubblici per il sostegno sempre dimostrato alla società.

Si passa quindi all'esame dell'Ordine del Giorno.

Sulla prima parte all'ordine del giorno "approvazione bilancio al 30/04/2024 e relative deliberazioni" il Presidente descrive i principali valori del bilancio posto l'esame dell'assemblea.

Il risultato dell'esercizio che emerge è un utile di € 43.335, per il quale si propone quale destinazione la riserva indisponibile per sospensione ammortamenti esercizio 2020, ex art. 60, c. 7-ter del D.L. 104/2020 conv. L.126/2020.

Passa quindi la parola al Dott. Giovanni Pietro Lascioli, Presidente del collegio sindacale incaricato anche della revisione legale dei conti, per dare lettura della relativa relazione unitaria, che viene illustrata ed esprime un giudizio senza rilievi, concordando con le scelte degli amministratori e proponendo all'assemblea di approvare il bilancio e la proposta formulata in merito alla destinazione dell'utile dell'esercizio.

A questo punto il Presidente passa la parola consigliere delegato Zendra Demis che illustra all'assemblea le informazioni essenziali sulla gestione operativa della società, in particolare sull'andamento della stagione invernale passata, il quale evidenzia il positivo risultato ottenuto nella scorsa stagione, nonostante le condizioni meteo siano stato poco favorevoli, dimostrando però la bontà degli investimenti realizzati negli ultimi anni sul proprio impianto di innevamento.

Interessante trend di crescita si conferma anche sulla stagione estiva appena conclusa, che ora genera circa il 15% dei ricavi della società essendo quindi importante supporto agli investimenti, in parte realizzati ed in parte da realizzare, sui percorsi dedicati alle biciclette e sulle aree gioco pensate per bambini e famiglie.

Ringrazia ulteriormente i dipendenti della società che si sono adoperati in ininterrottamente al fine di offrire un servizio di qualità agli utenti.

Il Presidente dà quindi la parola ai presenti per eventuali domande e chiarimenti.

In mancanza di ulteriori interventi, si passa quindi alla votazione del punto posto all'Ordine del Giorno chiedendo quindi determinare le modalità di voto, se palese o per scrutinio segreto.

L'assemblea, all'unanimità, delibera per il voto palese.



Il Presidente pone quindi in votazione il bilancio chiuso al 30 aprile 2024, con la proposta di destinazione dell'utile precedentemente illustrata, l'assemblea all'unanimità

#### DELIBERA

di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 aprile 2024, destinando l'utile emerso di euro 43.335, a riserva indisponibile per sospensione ammortamenti esercizio 2020, ex art. 60, c. 7-ter del D.L. 104/2020 conv. L.126/2020.

Sulla seconda parte dell'ordine del giorno "Nomina Consiglio di Amministrazione" il Presidente informa che, in sede di approvazione di questo bilancio, è in scadenza il mandato del Consiglio di Amministrazione e pertanto chiede che si provveda alla nomina dei nuovi componenti del Consiglio stesso.

Interviene il Sig. Rivadossi Matteo, in qualità di Sindaco del Comune di Borno che ringrazia il Consiglio uscente per tutto il lavoro svolto nel corso del mandato estendendo i ringraziamenti al Collegio Sindacale e allo Studio Farisoglio.

Il Sindaco di Borno comunica che il Consigliere uscente Kostantin Zaleski non verrà più riproposto, a seguito degli impegni personali dello stesso, ringraziandolo per il lavoro svolto fino ad ora e propone all'Assemblea di riconfermare i consiglieri uscenti, Alberto Miglietta, Demis Zendra, Claudia Venturelli, Germano Fedriga e di inserire due nuovi consiglieri, nelle persone di Elena Perozzo e Anna Recaldini, che quindi comporranno il Consiglio di Amministrazione per il prossimo triennio con scadenza all'approvazione del bilancio dell'esercizio al 30 aprile 2027.

Il Sindaco di Borno precisa che tale proposta tiene conto delle competenze personali e professionali dei componenti del Consiglio di Amministrazione, che

potranno sicuramente dare il loro prezioso apporto alla società, sempre in forma libera e volontaria, non avendo diritto ad alcun tipo di rimborso o compenso.

L'Assemblea, udito quanto esposto, all'unanimità

#### DELIBERA

quali componenti del Consiglio di Amministrazione per il prossimo triennio con scadenza dell'incarico all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 30 aprile 2027 i Sigg.ri:

- ALBERTO MIGLIETTA – indicato come Presidente
- DEMIS ZENDRA – Consigliere
- CLAUDIA VENTURELLI – Consigliere
- GERMANO FEDRIGA – Consigliere
- ELENA PEROZZO – Consigliere
- ANNA RECALDINI - Consigliere

Il Sindaco del Comune di Borno Matteo Rivadossi riprende la parola e illustra il progetto della nuova telecabina e del rifacimento del Rifugio Monte Altissimo tramite il Patto Territoriale e comunica che, in seguito ad un aumento dei costi e all'iter procedurale lungo, l'inizio delle opere verrà posticipato con un anno di ritardo rispetto alla data inizialmente comunicata e di conseguenza avverranno nella primavera 2026.

Prende la parola il neo Presidente di Comunità Montana di Valle Camonica, Sig. Corrado Tomasi, che, udito quanto precedentemente esposto, si complimenta con il Consiglio di Amministrazione e lo esorta ad aprire la compagine sociale ai privati, cercando di coinvolgerli nei futuri progetti di sviluppo.

Risponde a questo invito il Presidente Dott. Alberto Miglietta che precisa essere questa indicazione già nelle intenzioni del Consiglio di Amministrazione, e si

realizzerà presumibilmente nel 2026, ovvero contestualmente con la scadenza del prestito obbligazionario attualmente in essere.

Nessun altro chiedendo la parola e null'altro essendovi da deliberare il presidente dichiara sciolta l'assemblea alle ore 22:00

Il Presidente

*Dott. Alberto Miglietta*

Il Segretario

*Dott. Marco Farisoglio*

FUNIVIA BOARIO TERME-BORNO S.P.A.  
Sede Legale: Via della Funivia, 28 – 25042 Borno (BS)  
Iscritta al Registro Imprese di: Brescia - C.F. e numero iscrizione: 00646260174  
Iscritta al R.E.A. di Brescia n° 158980  
Capitale Sociale sottoscritto € 2.357.706 i.v.  
P.IVA: 00574310983

## **Relazione unitaria del Collegio Sindacale all'assemblea degli azionisti**

### **Premessa**

Signori Azionisti,

Il presente bilancio è relativo all'esercizio sociale dal 1.05.2023 al 30.04.2024 è termina, anche questa volta in utile in linea con i risultati positivi degli esercizi precedenti. Gli Amministratori propongono di destinare l'utile conseguito in euro 43.640,00, complessivamente alla riserva indisponibile per la sospensione degli ammortamenti avvenuta nell'esercizio 2020, ex art 60, c.7-ter, D.L. 104/2020 conv.in L. 126/2020, ( c.d. legge di rivalutazione ) cui dovranno confluire anche i futuri utili fino al raggiungimento dell'importo di euro 197.945. Gli amministratori hanno regolarmente proseguito con il piano degli ammortamenti programmato, senza discostarsene, per le immobilizzazioni materiali costituite dagli impianti seggioviari e dagli skilift e per le immobilizzazioni immateriali. In conclusione il bilancio riporta fedelmente la contabilizzazione delle iniziative intraprese dagli amministratori durante l'esercizio sociale conclusosi al 30/04/2024.

Poiché al Collegio Sindacale è stata affidata anche la funzione di revisione contabile, la presente relazione è suddivisa in due parti :

- 1- una prima, che contiene l'espressione del giudizio sul bilancio in base alla revisione contabile così come previsto dall'art. 14 del D.Lgs. 39/2010;
- 2- una seconda, sull'attività svolta nell'adempimento dei propri doveri, con le osservazioni e le proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione, così come previsto dall'art. 2429, comma 2°, Codice Civile.”.

### **Relazione dei revisori indipendenti ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 39/2010**

#### **Relazione sul bilancio abbreviato**

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della FUNIVIA BOARIO TERME-BORNO S.P.A., chiuso al 30 aprile 2024, predisposto in forma abbreviata, non ricorrendo i presupposti di cui all'art.2435-bis C.C., e costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

#### **Responsabilità degli amministratori**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei

Funivia Boario Terme-Borno S.P.A.

Bilancio al 30/04/2024

termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte. Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa della società.

### **Responsabilità del revisore**

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio sulla base della revisione contabile. La revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio non sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con l'assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei principi contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società. Siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probatori acquisiti, sulla inesistenza di incertezza significativa riguardo ad eventi e circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. Abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa e se il bilancio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Per il giudizio relativo al bilancio d'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 15 settembre 2023. .

### **Giudizio**

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 30 aprile 2024, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme del codice civile che ne disciplinano i criteri di redazione.

### **Elementi a base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in base ai principi di revisione. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio". Siamo indipendenti rispetto alla società e riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Funivia Boario Terme-Borno S.P.A.

Bilancio al 30/04/2024

## **Relazione ai sensi dell'art.2429 comma 2° Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio chiuso il 30/04/2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

### **Attività svolta**

Nel corso dell'esercizio in esame :

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni dell'organo amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo Statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società. In base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, mediante l'ottenimento di informazioni da parte dell'Organo amministrativo e l'esame della documentazione trasmessaci e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Non si è dovuto intervenire per omissioni dell'Organo amministrativo ai sensi della art.2406 del Codice Civile.
- Non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi.
- Nel corso dell'esercizio il Collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.
- Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **Informativa sul bilancio**

Approfondendo l'esame del bilancio d'esercizio chiuso al 30/04/2024, si riferisce quanto segue:

- Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5°, Codice Civile.
- Non risulta iscritta a bilancio alcuna posta a titolo di avviamento, ai sensi dell'art. 2426 n. 6 Codice Civile.
- I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella prima parte della presente relazione.

Funivia Boario Terme-Borno S.P.A.

Bilancio al 30/04/2024

## **Conclusioni**

---

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 30 aprile 2024, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio concorda con la proposta degli Amministratori in merito alla destinazione degli utili conseguiti in euro 43.335,00 alla riserva indisponibile.

Borno, 16 Settembre 2024.

Il Collegio Sindacale

Dott. Giovanni Lascioli

Dott. Cirillo Ballardini

Rag. Paolo Corbelli